

LOUDOUN COUNTY GENERAL DISTRICT COURT SO YOU HAVE WON A JUDGMENT—NOW WHAT

IT IS UP TO YOU TO TAKE FURTHER ACTION TO COLLECT ON THAT JUDGMENT

HOW

First try to make arrangements outside of court with the opposing party for payment of the judgment. If this fails then the court will help you to try and collect on your judgment, BUT YOU MUST INITIATE THE ACTION.

TO BEGIN: Unless the Judge has authorized execution on your judgment, the first thing you must do is wait the 10-day appeal period to expire. After those 10 CALENDER days, if the opposing party has not yet made some arrangements with you for payment and if they have NOT noted an appeal to the Circuit Court, then return to the clerk's office for further assistance.

YOUR OPTIONS: There are several ways to execute on a judgment and we strongly suggest you consult an attorney as to which option would be to your best advantage. The clerk's office CANNOT give you any legal advice; however, they can provide you with the forms and assistance in initiating the following actions:

INTERROGATORY SUMMONS: (\$31.00 filing fee if principal amount is under \$200.00 or \$36.00 filing fee if over \$200.00 plus \$12.00 service fee per defendant) Appearance in court is required. If you do not know where the opposing party works, banks or owns property or you do not know their social security number you may summons them to court to answer your questions under oath as to the assets and where they exist. A copy of questions MUST be filed in the clerk's office when you file your paperwork.

GARNISHMENT: (\$36.00 filing fee if principal amount is over \$200 and \$31.00 filing fee if under \$200.00 plus \$12.00 service fee per defendant and \$12.00 service fee per garnishee) Appearance in court is required. If you know where the opposing party is employed or has a bank account within the State of Virginia, you may file forms to have his/her account or a portion of his/her wages garnished, provided they are not self-employed. You MUST provide the court with the defendant's social security number or the garnishment may not be honored. You must provide the court with a self addressed stamped envelope addressed to the defendant.

ACTUAL LEVY (WRIT OF FIF): (\$12.00 service fee per defendant and \$12.00 execution fee) No court appearance would be required. If you know where the opposing party resides or are aware of any specific personal property (not real property) the Sheriff will attempt to place a lien on items whose worth is sufficient to cover the cost of your judgment. These items may be later sold at a Sheriff's sale with the proceeds going to you. There is more to this procedure and you will need to contact the Sheriff's Office after the lien has been placed. The Sheriff's number is (703) 777-0379.

DOCKETING OF JUDGMENT: (\$8.00 fee to Circuit Court-no court appearance required)
This is done in the Circuit Court and places a lien against any real property owned by the opposing party in Loudoun County. To do this, you obtain a certified copy or an abstract of your judgment.

ABSTRACT OF JUDGMENT: No fee

This request must be made in writing and a self-addressed envelope must be provided to the court for the return of the abstract.

TRIPLE SEAL: (This is done through Circuit Court)

If you wish to execute any assets located outside the Commonwealth of Virginia you may wish to inquire about a Triple Seal of your judgment in the Circuit Court. Their number is (703) 777-0270.

**YOU MUST COME TO THE GENERAL DISTRICT COURT CLERK'S OFFICE
AT 18 EAST MARKET STREET TO OBTAIN THE PROPER PAPERWORK
AND WE CAN PROVIDE YOU WITH SAMPLE SHEETS EXPLAINING HOW
TO FILE THESE ACTIONS.**

CORTE DEL DISTRITO GENERAL DEL CONDADO DE LOUDOUN
CUANDO LA SENTENCIA ES PRONUNCIADA A SU FAVOR – QUE DEBE HACER?
Es responsabilidad del demandante cobrarle al deudor

COMO: Tratar de hacer arreglos con el deudor fuera de la corte para cumplir con esta sentencia que ordena el pago de una deuda. Si esta medida falla, la corte puede ayudarle para tratar de cobrar lo indicado en la sentencia. **USTED TIENE QUE INICIAR LA ACCION.**

PRIMER PASO: Salvo que el Juez haya autorizado la ejecución de la sentencia, lo primero que tiene que hacer es esperar el término de 10 días por si el deudor apela el caso. Después de esos 10 DIAS **SEGUIDOS**, si el deudor no ha hecho ningún arreglo de pago con usted y si **NO** ha apelado a la Corte de Circuito, usted debe regresar a la ventanilla de la oficina por más ayuda.

SUS OPCIONES: Hay varias maneras de satisfacer una deuda respaldada por una sentencia y le sugerimos que consulte con un abogado para saber cual opción es la que más le conviene. Esta oficina **NO PUEDE** darle consejos legales; sin embargo, usted puede obtener los formularios y la información necesaria para iniciar las siguientes acciones:

CITACION PARA UN INTERROGATORIO:

(\$31.00 por presentar el citatorio y \$12.00 por servicio a cada demandado). Se requiere comparecer ante la Corte. Si no se sabe dónde trabaja el deudor, si tiene cuenta de banco o si tiene bienes, y si no sabe el número de su Seguro Social, usted puede citarlo a la corte para que conteste bajo juramento preguntas sobre sus bienes disponibles y dónde están ubicados. Una copia de las preguntas que usted le va hacer al deudor **DEBE** ser presentada a la ventanilla de la oficina cuando usted presente sus documentos.

EMBARGO DE SALARIO O DE CUENTA BANCARIA:

(\$31.00 y \$12.00 para servicio por cada deudor a embargar). Se requiere comparecer ante la Corte. Si usted sabe donde está empleado el deudor o deudora, o si tiene cuenta bancaria en el estado de Virginia, usted puede presentar un formulario para que se le embargue dinero de su cuenta o parte del salario, siempre que no sea un empleado independiente que trabaje por su cuenta. Usted debe proveer a la corte el número de seguro social del demandado o el embargo no puede ser ordenado. También debe proveer un sobre con estampillas con el nombre y dirección del demandado y con su nombre y dirección en el lugar del remitente.

ORDEN JUDICIAL DE EMBARGO:

(\$12.00 de servicio por demandado y \$12.00 por ejecución. No se requiere comparecer ante la corte en este caso. Si usted sabe donde reside el demandado o tiene conocimientos de que posee alguna propiedad personal (que no sea bien raíz) el Sheriff tratará de poner una retención en aquellos bienes cuyo valor es suficiente para cubrir el monto ordenado en la sentencia. Después, estos bienes pueden ser vendidos por el Sheriff y usted recibiría lo que se obtenga por la venta. Hay más detalles en este procedimiento y usted deberá contactar la oficina del Sheriff (703-777-0379) después de que la retención haya sido puesta.

REGISTRAR LA SENTENCIA PRONUNCIADA A SU FAVOR:

\$10.00 valor del registro en la Corte de Circuito. No se requiere que comparezca ante la corte. Esta acción se solicita en la Corte del Circuito y es para poner una restricción en cualquier bien raíz de propiedad del deudor en el condado de Loudoun. Tiene que traer una copia o abstracto de la sentencia pronunciada.

ABSTRACTO DE LA SENTENCIA PRONUNCIADA. No se cobra. Esta solicitud se hace por escrito y acompañada de un sobre listo con su nombre y dirección para que le envíen el documento.

TRIPLE SEAL: Esta gestión se hace en la corte del circuito.

Si usted desea satisfacer esta deuda con bienes localizados fuera del estado de Virginia, usted debe averiguar acerca del "triple seal" de su sentencia, en la Corte del Circuito. El número es 703-777-0270.

Usted debe venir a la corte, a la ventanilla de la oficina del distrito general, en 18 Market Street. Obtenga los formularios adecuados y se le proporcionarán con la explicación de como deben llenarse para iniciar estas acciones.